Reglement seizoen- en vaste plaatsen

Hartelijk welkom op Familiecamping De Kleine Wielen. Wij wensen u een plezierig verblijf toe en doen er alles aan om uw verblijf zo prettig mogelijk te maken, hiervoor hebben we een reglement opgesteld welke we met elkaar naleven.

1. Belangrijkste hoofdregel

Gedraag u zodanig zodat u niemand overlast bezorgt. Gun uzelf en uw medegasten de gelegenheid om van de vakantie te genieten.

2. Aanmelden

Bij aankomst dient u zich te melden in de receptie. Neem kennis van de geldende tarieven en betalingsvoorwaarden zodat er geen misverstanden ontstaan. Het meenemen van een geldig identiteitsbewijs is hierbij noodzakelijk. Het plaatsen van uw kampeermiddel geschiedt op aanwijzen van de directie. Zonder onze toestemming mag er niet van plaats worden veranderd en mogen er geen veranderingen in of bij de plaats worden aangebracht. Alle vakantieplaatsen kunnen vanaf 14.00 uur bezet worden en dienen na afloop van de overeengekomen huurperiode vóór 12.00 uur ontruimd en schoon te zijn, tenzij anders overeengekomen is.

3. Regels

Iedereen die op het terrein aanwezig is wordt geacht op de hoogte te zijn van alle aangeboden informatie en dienen zich daaraan te houden. Deze dienen het gemeenschappelijke belang. Vanzelfsprekend bent u ook verantwoordelijk voor het gedrag van uw bezoekers. Wij zijn bevoegd een ieder die deze regels niet naleeft of op andere wijze de goede gang van zaken verstoort onmiddellijk van het terrein te verwijderen en de toegang tot het terrein te ontzeggen. Daaropvolgend wordt de huurovereenkomst met u beëindigt.

4. Recron voorwaarden

Op onze camping zijn de RECRON voorwaarden van toepassing, deze liggen ter inzage in de receptie en wordt meegestuurd met het jaarcontract.

5. Aansprakelijkheid

Elke gast is aansprakelijk voor schade die hij/zij toebrengt aan de eigendommen van Familiecamping De Kleine Wielen. Wij aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal, brand, vermissing of beschadiging in welke vorm dan ook van eigendommen van gasten of bezoekers. Wij verzoeken een ieder die onverhoopt schade heeft aangebracht dit netjes te melden. De camping is niet aansprakelijk voor schade of letsel ontstaan als gevolg van het verblijf op het terrein, als mede voor schade, ondervonden door het gebruik van de op het terrein aanwezige voorzieningen en faciliteiten. De camping is niet aansprakelijk voor schadeclaims voortvloeiende uit geluidsoverlast en enig van buiten komend onheil, alsmede de terreingesteldheid als gevolg van weersinvloeden. Voorts wordt geen aansprakelijkheid aanvaard voor het onklaar raken en/of buitengebruik van de aanwezige faciliteiten en/of voorzieningen. Een ieder verblijft geheel op eigen risico.

6. Bezoekers

Uw bezoek is welkom op onze camping. Bezoekers dienen zichzelf te melden bij de receptie en betalen entreegeld (€ 1,- p.p. per dag). Zij dienen vóór 23.00 uur de camping te verlaten. U bent zelf verantwoordelijk voor het melden van uw bezoekers. Zij dienen de auto op het parkeerterrein buiten de slagboom te parkeren en hen wordt toegang verleend nadat zij zich gemeld hebben en entreegeld betaald hebben. Verder dienen bezoekers zich te houden aan alle geldende regels op onze camping.

7. Overnachting

Als uw bezoek gezellig wil blijven overnachten moeten ze ingeschreven worden in ons systeem en geldt het overnachtingstarief. Uiteraard mag u ook namens hen dit bedrag vooraf voldoen. In uw kampeermiddel mogen dus alleen zij verblijven die bij de receptie staan ingeschreven. Let op auto’s van bezoekers zijn niet toegestaan op onze camping. Zij dienen de auto’s op het parkeerterrein buiten de slagboom te parkeren.

8. Rookverbod, Drugs en Alcohol

In alle gebouwen en verhuuraccommodaties op onze camping geldt een rookverbod. Laat op de camping ook geen uitgetrapte sigarettenpeuken liggen. Zowel hard- als softdrugs zijn ten strengste verboden. Gebruik, handel of wat dan ook leidt tot verwijdering van onze camping. Het is op ons terrein verboden overmatig alcohol te gebruiken. Onder de 18 jaar is het gebruik van alcohol in al onze faciliteiten en gebouwen verboden. Overdadig drankgebruik en uitingen daarvan worden niet getolereerd. Bij overtreding kunnen wij u de toegang tot de camping ontzeggen of u de opdracht geven de camping te verlaten. Bij groepsboekingen berekenen wij een waarborg. Deze wordt bij geluidsoverlast of vernieling aan het einde van de periode ingehouden/ verrekend of bij goed gedrag aan het einde van de periode terugbetaald. Voor groepen geldt de regeling: GEEN scooters en/of brommers op onze camping!

9. Rust

Lawaai dient zoveel mogelijk vermeden te worden, vooral in de periode tussen 23.00 en 07.00 uur. Wij zijn genoodzaakt tegen rustverstoorders streng op te treden. Radio, tv en overige geluidsveroorzakers mogen buiten uw vakantieplaats niet hoorbaar zijn. U gebruikt deze apparaten immers voor u zelf en niet voor anderen. U zult begrijpen dat iedereen naar rust verlangt op vakantie! Houd dus echt rekening met andere gasten.

10. Verkeer

Op onze camping is parkeren toegestaan op uw eigen plaats of de door de camping aangewezen plek. Maximaal 1 auto per kampeerplaats, dit geldt voor alle gasten. Het is niet toegestaan de auto voor uw plaats of op het pad te parkeren. Het is niet toegestaan om de auto op onze in- en uitcheck strook te parkeren. Indien u over onze camping rijdt neemt u dan een snelheid in acht van max. 5 km/uur. Scooters, brom- en snorfietsen mogen alleen met afgezette motor aan de hand worden meegevoerd. Kinderen, voetgangers en fietsers hebben altijd voorrang. Wij zijn bevoegd auto's van overtreders van het terrein te weren. Niet toegestaan is met auto's, motoren, scooters op het terrein te rijden tussen 23.00 – 07.00 uur. Er mogen geen aanhangwagens, boottrailers o.i.d. gestald worden op de camping. Met het oog op eventuele calamiteiten dienen alle paden altijd geheel autovrij gehouden te worden. Op onze camping mogen auto's niet gewassen worden en er mag niet aan auto's worden gesleuteld. Verder gelden de algemene verkeersregels zoals op de openbare weg. Voor het behoud van het terrein kan het zijn dat wij een toegangsverbod voor al het gemotoriseerd verkeer afkondigen. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn bij slechte weersomstandigheden.

11. Gebruik sanitaire voorzieningen

Kinderen tot 8 jaar mogen alleen onder begeleiding gebruik maken van onze sanitaire voorzieningen. Het is niet toegestaan om bij de wastafels of in de babyroom warm water voor privé doeleinden af te tappen. In de sanitaire gebouwen mag niet gerookt worden. Afval dient in de afvalbakken te worden gedeponeerd. Ook bandages, luiers, luier- en toiletdoekjes dienen in de afvalbakken gedeponeerd te worden (i.v.m. verstopping). In het M-gebouw is een invalidenruimte aanwezig. De sleutel is tegen een borgsom verkrijgbaar in de receptie. U dient de camping en de gebouwen schoon te houden en niet te beschadigen. Wij zijn gerechtigd u voor alle toegebrachte schade aansprakelijk te stellen. Het is niet toegestaan in de toiletgebouwen te spelen of zich onnodig op te houden. De watertappunten zijn alleen voor drinkwater, niet om uw was of afwas te spoelen of om uw caravan of auto te wassen.

12. Netheid op de camping

Gezien de aard van onze familiecamping is het niet toegestaan topless te zonnen bij het strand of elders op ons terrein. Wij willen de camping in het belang van alle recreanten graag ordelijk en netjes houden. Wij verzoeken u hier rekening mee te houden. U dient uw kampeermiddel schoon te houden. Verder dient u te zorgen dat er geen rommel onder of bij uw kampeermiddel ligt. U dient uw gras om uw kampeermiddel zelf bij te houden, geef onkruid geen kans. Een haag of hek mag maximaal 150 cm. hoog zijn. Het verwijderen of snoeien dient altijd in overleg met de directie te gebeuren tussen 1 september en 1 april. Verder dienen hagen op tijd gesnoeid te worden. Hekken mogen niet op slot zijn i.v.m. mogelijke calamiteiten. Voor het bouwen van bordessen en steigers bij het kampeermiddel is altijd toestemming nodig van de directie. Dit geldt ook voor palen in de grond. Spit- en/of

tuinwerkzaamheden niet dieper in de grond dan 25 cm. dit om mogelijke beschadigingen van de leidingen te voorkomen. Op zon- en feestdagen is het niet toegestaan het gras te maaien of te werken met lawaai makende machines.

13. Vuilnis

Wij vragen uw medewerking om gescheiden in te zamelen. Grof vuil, grof tuinafval en kluiten – ook zwarte grond en plaggen – dus alles wat niet in een gesloten vuilniszak verpakt is dient door uzelf van de camping te worden afgevoerd. Op de camping kunt u in de daartoe bestemde containers uitsluitend huisvuil, altijd in goed dichtgebonden vuilniszakken, deponeren. Glas en papier kunnen in de desbetreffende containers gedeponeerd worden. Oud ijzer in de ijzerbak. Huisvuil mag niet bij uw caravan of in uw schuur worden opgeslagen. Dit i.v.m. kans op ongedierte (muizen, ratten etc.). Het is niet toegestaan tuinafval (en al het overige afval) in de houtsingels te deponeren. Bij overtreding worden de opruimingskosten aan u doorberekend. Wij hebben cameracontrole bij het afvalinzamelpunt.

14. Huisdieren

Huisdieren zijn welkom op ons terrein. U dient uw hond aangelijnd te houden op uw vakantieplaats en daarbuiten. Het uitlaten van uw huisdier dient aangelijnd buiten de camping plaats te vinden. Uiteraard horen uitwerpselen netjes te worden opgeruimd. Laat kleine kinderen niet zonder begeleiding van een volwassene een hond uitlaten. Huisdieren mogen niet op het strand en niet in het water zwemmen. Let op! Er zijn maximaal twee huisdieren per vakantieplaats toegestaan. U dient er voor te zorgen dat andere gasten geen hinder ondervinden van uw huisdier. Laat uw hond nooit alleen in of buiten uw kampeermiddel tijdens uw afwezigheid. Uw hond of kat dient zijn inentingen te hebben gehad en voorzien te zijn van een paspoort, deze kan te allen tijde door de directie worden opgevraagd. Huisdieren van bezoekers zijn niet toegestaan.

15. Onderhoud staplaatsen

Het onderhoud van uw staplaats dient u zelf ter hand te nemen. Als u dit niet voldoende doet zien wij ons genoodzaakt om punt 3 (regels) van de gedragsregels uit te voeren. Maai dus zelf het gras om uw plaats heen waar onze maaier niet bij kan komen, laat uw plaats schoon en netjes achter, ook in de bossage achter uw plaats. Denkt u met het plaatsen van luifels, windschermen en partytenten om uw medekampeerders! Vergeet ze niet af te breken als u niet aanwezig bent in verband met opwaaien of instorten.

16. Calamiteitenplan

In noodsituaties en calamiteiten, welke schade kunnen opleveren aan het kampeermiddel, is de directie/beheerder bevoegd zich toegang te verschaffen tot het kampeermiddel. In de gevallen waarin dit reglement niet voorziet is de beslissing c.q. het oordeel van de directie/beheerder doorslaggevend.

17. Bedrijfshulpverlening

Op de camping zijn gediplomeerde BHV-ers die u in geval van een calamiteit moet waarschuwen. Zij kunnen dan hulp bieden en leiding geven. Zij zijn getraind in het blussen van kleine brandjes en reanimatie. Verder kennen zij de procedures voor accuraat handelen. Na sluitingstijd kunt u ons bereiken via het vaste telefoonnummer 0511-431660.

18. Slagboom

Wij hebben op onze camping een kentekenherkenning en registratie van uw auto. De slagboomwerking is gekoppeld aan uw reservering. Per plaats kan er één auto bij uw kampeermiddel. De slagboom zal automatisch open gaan indien u de auto heeft geregistreerd op uw naam en plaats. De slagboom is gesloten van 23.00 tot 07.00 uur voor alle gemotoriseerd verkeer. In geval van een calamiteit of benodigde hulp van een arts of ziekenwagen altijd melden bij de receptie.

19. Veiligheid & brandveiligheid

Het gebruik van vuurkorven, rooktonnen of open vuur is niet toegestaan. Wees uitermate voorzichtig met vuur en gooi nooit een brandende sigaret of lucifer weg. Heeft u toestemming om te barbecueën, neem de volgende regels in acht:

- Zorg dat u een geschikt blusmiddel bij de hand heeft, tenminste een emmer water.
- Plaats de barbecue van de grond af en op hoge poten met ijzeren onder plaat (i.v.m. beschadiging grasmat). Bij het beschadigen van de grasmat zullen kosten in rekening worden gebracht voor het herstel hiervan.
- Houd voldoende afstand t.o.v. uw tent, caravan, voortent en bomen.
- Zorg dat uw medecampinggasten geen last hebben van uw plezier.
- Bij extreme droogte is barbecueën niet toegestaan.
- Gasflessen gevuld met LPG zijn verboden.
- Uw kampeermiddel dient zowel in- als extern te voldoen aan alle veiligheidseisen die door de overheid zijn opgelegd. Vervang tijdig de gasslang van uw gasfles.

20. Speeltoestellen

In verband met de veiligheid, certificering, keuring en verantwoordelijkheid is het niet toegestaan eigen speeltoestellen te plaatsen (zoals: trampoline, glijbaan, zwembadje enz.)

21. Regels stacaravan, chalet, aan-, bij- en verbouwingen

Alle aanwezige stacaravans dan wel chalets dienen te voldoen aan het geldende bestemmingsplan van de gemeente Leeuwarden. Zo is vastgesteld dat een recreatief nachtverblijf inclusief een vrijstaande of een inpandige berging maximaal 70 m2 bedraagt. De bouwhoogte heeft 1 bouwlaag (dus geen zolders of verdiepingen) en is maximaal 5 meter hoog. De onderlinge afstand tussen recreatieve nachtverblijven mag niet minder zijn dan 3 meter. De oppervlakte van maximaal een (1) vrijstaande berging per nachtverblijf is ten hoogste 6m2 groot en mag niet hoger zijn dan 3 meter. Bovenstaande bestemmingsplanregels zijn duidelijk en geven geen ruimte voor uitzonderingen. Wij als eigenaar van camping De Kleine Wielen zullen erop toezien dat deze voorschriften worden nageleefd, met andere woorden alle veranderingen na 18-3-2017 die niet voldoen aan deze regels dient u ongedaan te maken. Alle bouwwerken die voor 18-3-2017 zijn geplaatst en niet voldoen aan de bestemmingsplan regels zijn voor uw eigen verantwoording. Na 18-3-2017 willen wij niet meer dat deze bouwwerken worden vernieuwd, aangepast of veranderd. (in de meeste gevallen zal het gaan om meerdere of te grote schuurtjes, bij een eventuele handhaving moeten deze dus worden verwijderd op last van de gemeente). Voor alle bouwwerkzaamheden na 18-3-2017 dient u ten alle tijden van de eigenaar van de camping toestemming te hebben gekregen, dit kan enkel met een (bouw)- tekening met handtekening, heeft u deze niet dan heeft u geen toestemming en dient u dit ongedaan te maken dan wel te verwijderen. Voor alle kluswerkzaamheden geldt dat bij uitvoer hiervan, een andere gast hiervan geen hinder mag ondervinden. Houd rekening met elkaar is onze stelregel. Op zon- en feestdagen is het niet toegestaan het gras te maaien of te werken met lawaai makende machines. In de maanden juli en augustus en alle schoolvakanties tussen 1 april en 1 oktober mag er geen onderhoud in, aan en rond uw caravan/stacaravan/chalet worden gepleegd.

22. Verkoop stacaravan of chalet

Bij verkoop van uw stacaravan of chalet met behoud van standplaats heeft u altijd schriftelijke toestemming nodig van de eigenaar van de camping. Heeft u voornemen om te verkopen dan dient u dit schriftelijk aan te geven bij de receptie. Wilt u de stacaravan of chalet verkopen zonder standplaats dan is dit altijd mogelijk, u dient dan wel de kavel weer netjes en schoon achter te laten. Bij verkoop is het van belang hoe de staat van de stacaravan of het chalet is, ook speelt mee hoe de kavel is ingericht, voldoet dit niet aan het bestemmingsplan dan is verkoop uitgesloten totdat deze weer voldoet aan het bestemmingsplan. Voorbeeld: u mag uw chalet of stacaravan niet verkopen als deze te groot is of dat er bv meer of grotere bergingen bij staan van max 6 m2 in zijn totaal. De eigenaar van de camping heeft altijd het recht van eerste koop tegen een geldend markttarief zonder waarde van de grond of inrichting van de kavel. Verder is verkoop van chalets of stacaravans met behoud van standplaats ouder dan 20 jaar (bouwjaar vóór 2002) niet meer toegestaan, dit doen we om verjonging en vernieuwing mogelijk te maken. Voor stacaravans jonger dan 20 jaar geldt dat deze eerst door de eigenaar gezien moet worden en hij beoordeeld dan hoe lang deze stacaravan dan nog mag blijven staan. Ook

geldt bij verkoop dat de nieuwe koper automatisch naar een jaarplaats gaat. Er bestaat dan niet meer de mogelijkheid om voor een halfjaarplaats te kiezen. In de maanden juli en augustus kunnen er geen overschrijvingen plaatsvinden. Voor de overschrijf kosten rekenen wij € 150,00 en deze komen voor rekening van de kopende partij. Verder betaald de koper een borg van € 250,00 voor de staplaats. Vóór de overschrijving dienen alle openstaande facturen betaald te zijn door de verkopende partij.

23. Duur overeenkomst

De huurtermijn van uw kavel is altijd maximaal 1 jaar en loopt van 1 januari tot en met 31 december. De overeenkomst wordt jaarlijks automatisch en stilzwijgend met één kalenderjaar verlengd. Indien de recreant de overeenkomst wil beëindigen dan moet dit minimaal 3 maanden voor afloop van het kalenderjaar schriftelijk worden aangegeven. Vóór 1 januari dient de kavel schoon en leeg te worden opgeleverd.

24. Gebruik kavel

Permanente bewoning is niet toegestaan. U mag het adres van Familiecamping De Kleine Wielen niet gebruiken als woonadres (inschrijving in de gemeentelijke basisadministratie), ook niet als vestigingsadres voor een bedrijf (inschrijving in het handelsregister). Het te koop aanbieden van diensten en/ of goederen in welke vorm dan ook is vanuit uw kampeermiddel of elders op het terrein niet toegestaan. De recreant dient een woonadres op te geven bij de receptie en geen postbusadres. Het is verboden de plaats en/of het vakantieverblijf te gebruiken dan wel in gebruik te geven voor permanente bewoning. Bij constatering van permanente bewoning zal de recreant een waarschuwing krijgen. Geeft de recreant aan deze waarschuwing geen gehoor, dan wordt de overeenkomst met de recreant met onmiddellijke ingang beëindigd en wordt de toegang tot de camping ontzegt. De jaarplaats en het kampeermiddel mogen alleen gebruikt worden voor recreatieve doeleinden. Voor gasten die op dit moment nog een halfjaar plaats hebben kunnen dan van het water en de energie toevoer afgesloten worden. (water om vorstgevaar te voorkomen, stroom om brandgevaar te voorkomen). U dient zelf voorzorgsmaatregelen te treffen. Bij schade is de camping nimmer aansprakelijk. Wilt u zorgdragen dat uw kavel altijd netjes onderhouden is? Dus een schone en verzorgde indruk geeft. Wij zullen dit controleren. Is dit niet voldoende dan zullen we u dit mededelen. Als u niet wilt meewerken wordt de kavelhuur niet verlengt.

25. Cameratoezicht

Op diverse plaatsen zijn beveiligingscamera’s geplaatst voor uw en onze veiligheid. Het is niet toegestaan om buiten uw plaats zelf camera’s te plaatsen. In bepaalde situaties of calamiteiten heeft Familiecamping De Kleine Wielen te allen tijde het recht om deze camerabeelden na te trekken en zo nodig desbetreffende perso(o)n(en) hier op aan te spreken.

26. Gebruik elektra

Stroomuitval door overgebruik, kortsluiting of defect kan iedereen overkomen, echter indien we meer dan 2 keer de stroom opnieuw in moeten schakelen zult u aan moeten tonen dat het defect is verholpen. Voor een derde keer of vaker rekenen wij een vergoeding van € 2,50 per keer. Als het probleem niet verholpen wordt sluiten wij uw kampeermiddel niet meer aan. Door diverse van buiten komende oorzaken kan de stroom uitvallen. Wij adviseren u dan ook om geen bederfelijke waren in koelkasten en vriezers achter te laten indien u voor meerdere dagen niet aanwezig bent. Wij adviseren u om na het campingseizoen geen apparaten aan te laten staan die door stroom gevoed worden. De directie is niet aansprakelijk voor zowel directe als indirecte schade ten gevolge van de stroomuitval.

27. Waterplas / poeltje

Er is geen permanent toezicht bij onze waterplas/poeltje aanwezig. Kinderen zonder zwemdiploma mogen niet zonder toezicht van een volwassene in of bij onze waterplas/poeltje komen. Bij drukte worden balspelen, luchtbedden o.i.d. niet toegelaten. Gebruik van onze waterplas/poeltje is altijd op eigen risico. Voor diefstal, beschadiging of ongevallen is de camping niet aansprakelijk.

28. Onderverhuur

Met ingang van 1 januari 2022 staan wij GEEN onderverhuur meer toe. Alle reeds gemaakte afspraken m.b.t. onderverhuur komen per 1 januari 2022 te vervallen. Uiteraard mogen leden van het eigen gezin, dus opa en oma, kinderen en kleinkinderen van degene die geboekt heeft overnachten. Wel dient de toeristenbelasting van € 1,00 p.p.p.n. betaald te worden bij aankomst in de receptie (dit geldt uiteraard niet voor inwoners uit de gemeente Leeuwarden).

29. Wijzigingen

De eigenaar van de camping houdt zich het recht voor om het reglement te wijzigen, de recreant wordt dan hiervan op de hoogte gebracht. Ook heeft de eigenaar het recht om een schriftelijke ontheffing van bepaalde regels toe te passen.

Nog vragen?

In geval van vragen, opmerkingen of onduidelijkheden kunt u altijd bij ons terecht. Schroomt u niet in voorkomende gevallen ons even aan te schieten. En tot slot wensen wij u een prettig verblijf toe op Camping De Kleine Wielen.

Zonder tegenbericht gaat u automatisch akkoord met ons reglement.